



<b>Fondazione Ravello</b>	
Prot. n. ....	<u>1381/FR</u>
del .....	<u>18/12/13</u>



Determina n. 1/13 del 10/12/2013

**per il conferimento di incarico professionale di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione dei lavori di Restauro e Valorizzazione del complesso monumentale di Villa Rufolo Ravello –Torre Maggiore, Auditorium, Sale superiori, Facciate-POR Campania FESR 2007-2013 “iniziative per l’accelerazione della spesa” – ex D.D. n. 89 del 04/12/2013 (BURC n. 69 del 9/12/2013)**

INFERIORE A 40.000,00 EURO  
(art. 125 del D.Lgs 163/2006)

Premesso che:

- nell’ambito della programmazione pluriennale delle attività di manutenzione e gestione delle consistenze immobiliari delle Fondazione Ravello è stato elaborato uno specifico progetto di intervento di valorizzazione e restauro del complesso monumentale di Villa Rufolo;
- la Fondazione Ravello ha acquisito la gestione ordinaria e straordinaria di tutto il complesso monumentale di Villa Rufolo in Ravello fino al 08/02/2016, a seguito di separate convenzioni intercorse con la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino e con L’E.P.T. di Salerno;
- in data 27.02.2009 (prot. n. 152/2009) la Fondazione Ravello richiedeva ai soggetti proprietari e titolari dei vincoli, autorizzazioni sul progetto generale denominato “valorizzazione e restauro del complesso monumentale di Villa Rufolo”;
- con prot. 14191 del 23.04.2009, l’Ente Provinciale per il Turismo di Salerno, ha autorizzato la Fondazione Ravello, in quanto gestore del complesso monumentale Villa Rufolo – Ravello, a presentare istanze di finanziamento;
- con prot. n.ro 7954 del 27.04.2009 la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania ha approvato il progetto generale denominato “valorizzazione e restauro del complesso monumentale di Villa Rufolo – Ravello”;
- con prot. n.ro 11880 del 27.04.2009 la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Salerno e Avellino ha approvato il progetto generale denominato “valorizzazione e restauro del complesso monumentale di Villa Rufolo - Ravello”;
- con Decreto Interministeriale del 1° dicembre 2009 ARCUS spa, ha individuato tra gli interventi finanziabili, uno stralcio del progetto denominato “valorizzazione e restauro del complesso monumentale Villa Rufolo in Ravello”, per un importo pari a Euro 500.000,00;



- con Decreto Interministeriale del 13 dicembre 2010, ARCUS SpA, ha individuato tra gli interventi finanziabili, uno stralcio del progetto denominato “*valorizzazione e restauro del complesso monumentale Villa Rufolo - Ravello*”, per un importo pari a Euro 1.000.000,00;
- con prot. n.ro 33467 del 28.12.2011 la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Salerno e Avellino ha approvato uno stralcio del progetto generale denominato “Lavori di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Villa Rufolo – Ravello” per la realizzazione dei lotti “Teatro” e “Impianti”;
- con prot. n.ro 21948 del 29.07.2013 la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino ha approvato uno stralcio del progetto generale denominato “valorizzazione e restauro del complesso monumentale Villa Rufolo – Ravello” per la realizzazione dei lotti “Torre Maggiore” e “Auditorium” a firma dei professionisti Arch. Giovanni Coppola; arch. Raffaele Cioffi; arch. Massimiliano Muscio; arch. Leopoldo Repola, con coordinatore della sicurezza nella progettazione arch. Bartolomeo Vitagliano;
- in relazione all’attuazione del predetto intervento, il CdA della Fondazione Ravello con verbale n. 6 del 9 novembre 2013, ha delegato al Dotto Secondo Amalfitano, quale Segretario Generale della Fondazione, il potere di rappresentanza per la presentazione di istanze e partecipazione a bandi pubblici, nonché lo ha nominato RUP per il progetto de quo;
- che con determina dirigenziale Regione Campania n. 89 del 4.12.2013, pubblicata sul BURC n. 69 del 9/12/2013 è stato approvato il bando per la presentazione dei progetti per l’accelerazione di spesa di cui alle delibere G.R. n. 148/2013 e 378/2013;
- considerata l’assoluta urgenza derivante dai brevi termini di presentazione della progettazione esecutiva ai fini della partecipazione al suddetto bando;
- considerato che la Fondazione Ravello non è dotata di personale tecnico abilitato alla redazione delle necessarie progettazioni;
- considerato altresì che i su richiamati professionisti incaricati della progettazione dei lavori di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Villa Rufolo – Ravello – Teatro ed impianti hanno dimostrato competenza ed affidabilità nell’espletamento dell’incarico acquisendo una profonda conoscenza dell’immobile oggetto degli interventi a farsi;
- rilevato che la progettazione esecutiva da redigere ha alla base già un progetto generale da intendersi quale progettazione preliminare-definitiva, dotato delle necessarie approvazioni di legge richiamate in premessa e pertanto è possibile contenere gli oneri della progettazione esecutiva nell’importo di euro 39.900,00 al netto di IVA e comprensivi dei contributi previdenziali e delle spese;
- considerato che i predetti professionisti hanno dato la loro disponibilità alla redazione del progettazione esecutiva con la precisazione che il prof. Arch. Giovanni Coppola ha evidenziato di avere fruito della collaborazione dell’ing. Raffaele Votta per la predisposizione del progetto degli impianti;
- che tutti i suddetti professionisti hanno presentato dichiarazione di essere in regola con i versamenti



contributivi di competenza;

- preso atto dell'opportunità e necessità di operare nel rispetto dei principi di trasparenza, efficienza ed economicità della vigente legislazione dei LL.PP. in considerazione che l'opera è assistita da finanziamento pubblico FESR 2007-2013;
- visto l'art. 125 del D. Lgs. N. 163/2006;
- visto i poteri delegati allo scrivente RUP in forza della delibera del Consiglio di Amministrazione n.6 del 9/11/13;
- per tutte le precedenti premesse e considerazioni

### DETERMINA

Di conferire l'incarico congiunto per la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del progetto dei lavori di Restauro e Valorizzazione del complesso monumentale di Villa Rufolo Ravello –Torre Maggiore, Auditorium, Sale superiori, Facciate ai seguenti professionisti:

Prof. Arch. Giovanni Coppola, Coordinatore

Arch. Raffaele Cioffi

Arch. Bartolomeo Vitagliano, Coordinatore della sicurezza

Ing. Raffaele Votta

ASASudio degli Arch. Leopoldo Repola e Massimiliano Muscio

I professionisti dovranno consegnare la progettazione nel termine inderogabile di massimo trenta giorni dalla sottoscrizione della convenzione d'incarico.

Per il predetto incarico professionale sarà corrisposto al gruppo dei professionisti l'onorario fisso onnicomprensivo di euro 39.900,00 al netto di IVA e comprensivi dei contributi previdenziali e delle spese.

All'atto dell'erogazione della provvista finanziaria da parte della Regione Campania e previo emissione di regolari fatture per l'importo di singola spettanza.

Ravello, 10 dicembre 2013

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Gen. Secondo Amalfitano